



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD VELIKA GORICA

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34

29-07-2011

1-05-202/80/M

Klasa: 361-03/10-003/74  
Ur.broj: 238-33-09/0041-2011-13  
Velika Gorica, 28. 07. 2011

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Velike Gorice u povodu zahtjeva investitora VG Vodoopskrba d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju iz Velike Gorice, Kolodvorska 64, OIB: 62462242629 za izdavanje potvrde glavnog projekta za građenje Sustava fekalne odvodnje Donjeg Turopolja, podsustav Turopolje – Rakitovec, 2 faza izgradnje: gravitacijskog kolektora DN 300 mm, ukupne duljine 9.035,19 m, tlačnih vodova DN 125 mm, ukupne duljine 43,89 m, tlačnih vodova DN 100 mm ukupne duljine 237,13 m, crpne stanice KUT, crpne stanice GMANJE i crpne stanice RAKITOVEC, na prostoru naselja Rakitovec i naselja Turopolje na zemljištu u katastarskoj općini Kuče označeno kao k.č.br.: 1119, 1122, 1276, 1307, 1363, 1556, 1402, 1455, 1652, 1754, 1100/10, 1100/13, 1100/18, 1100/35, 1100/60, 1100/62, 1117/1, 1117/4, 1118/23, 1118/38, 1118/53, 1118/68, 1118/94, 1121/1, 1121/53, 1121/81, 1394/6, 1457/1, 1471/1 i 1517/4, na temelju članka 212. stavka 1. i članka 342. točka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 67/07, 38/09 i 55/11), izdaje

### POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je glavni projekt građevine – Sustav odvodnje Donjeg Turopolja, podsustav Turopolje – Rakitovec, zajednička oznaka projekta: 463 od lipnja 2011. godine izrađen u HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F Čandeka 23B, glavni projektant mr. sc. Petar Marijan, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva (red. br. ev. G 999), za gradnju 2 faze sustava odvodnje Donjeg Turopolja, podsustav Turopolje – Rakitovec na prostoru u naselju Rakitovec i Turopolje na zemljištu u katastarskoj općini Kuče na k.č.br.: 1119, 1122, 1276, 1307, 1363, 1556, 1402, 1455, 1652, 1754, 1100/10, 1100/13, 1100/18, 1100/35, 1100/60, 1100/62, 1117/1, 1117/4, 1118/23, 1118/38, 1118/53, 1118/68, 1118/94, 1121/1, 1121/53, 1121/81, 1394/6, 1457/1, 1471/1 i 1517/4, izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Velike Gorice, oznake klasa: UP/I-350-05/2008-001/374, ur. broj: 238-33-10-2008-32 od 06. 08. 2008. godine i rješenjem o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Velike Gorice klasa: UP/I-350-05/2010-001/68, ur. broj: 238-33-09/0030-2010-19 od 22.10.2010. godine i klasa: UP/I-350-05/11-001/58, ur. broj: 238-33-09/0070-2011-2 od 16.05.2011. godine, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni glavni projekt sastoji se od četiri knjige kako slijedi:

- **Knjiga 1.**, Glavni projekt kolektori i crpne stanice - građevinski i strojarski, tekst broj projekta: 463/1 od lipnja 2011. godine izrađen u HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F Čandeka 23B., glavni projektant mr. sc. Petar Marijan, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva (red. br. ev. G 999), projektant Krešimir Nekić, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva (red. br. ev. G 4288),

- **Knjiga 2.**, Glavni projekt kolektori i crpne stanice - građevinski i strojarski, nacrti broj projekta: 463/2 od lipnja 2011. godine izrađen u HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F Čandeka 23 B., glavni projektant mr. sc. Petar Marijan, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva (red. br. ev. G 999), projektant Krešimir Nekić, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva (red. br. ev. G 4288),
- **Knjiga 4.**, Elektro projekt – crpne stanice, broj projekta: 1024 od studeni 2010. godine, izrađen u Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Arsen Marčeta dipl. ing. el., Rijeka, Šetalište XIII divizije 59, projektant Arsen Marčeta dipl. ing. el., ovlaštenu inženjer elektrotehnike (red. br. ev. E 172),
- **Knjiga 6.**, Troškovnik građenja - kolektori i crpne stanice, broj projekta: 463/1 od srpnja 2011. godine izrađen u HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F Čandeka 23B., projektant Krešimir Nekić, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva (red. br. ev. G 4288),

2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i očevidom održanom dana 17. 02. 2011. godine, utvrđeno da :

2.1. Investitor je zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta pravomoćne lokacijske dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Velike Gorice, klasa: UP/I-350-05/2008-01/374, ur. broj: 238-33-10-2008-32 od 06.08.2008. godine koja je postala pravomoćna dana 26.08.2008. godine i rješenjem o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Velike Gorice klasa: UP/I-350-05/2010-001/68, ur. broj: 238-33-09/0030-2010-19 od 22.10.2010. godine koje je postalo pravomoćno 11.11.2010. godine i klasa: UP/I-350-05/11-001/58, Ur. broj: 238-33-09/0070-2011-2 od 16.05.2011. godine koje je postalo pravomoćno 07.06.2011. godine.

- dokaz da investitor ima pravo graditi na zemljište iz točke 1. ove potvrde u smislu članka 224. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji smatra se:

Poziv na odredbu članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 26/03 - pročišćeni tekst 82/04, 110/04 i 178/04) i članka 22. Zakona o vodama („Narodne novine“, br. 153/09), kojim je određen interes za Republiku Hrvatsku za građenju građevine za koju je zatražena potvrda glavnog projekta.

2.2. Građevina nije izgrađena. Pristup trasama pojedinih gravitacijskih i tlačnih cjevovoda kao i pristup lokacijama pojedinih crpnih stanica riješen je preko javno - prometnih površina.

2.3. Za izgradnju cjelokupnog sustava fekalne odvodnje Donjeg Turopolja, podsustava Turopolje – Rakitovec planirano je fazno građenje u dvije faze. Iste su određene u lokacijskoj dozvoli – izmjena i dopuna klasa: UP/I-350-05/11-001/58 od 16.05.2011. godine kao važni uvjet za provedbu zahvata u prostoru za koje će se izdavati potvrde glavnog projekta i to:

1. faza izgradnje obuhvaća slijedeće cjelovite građevine:

- uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Rakitovec kapaciteta 2200 ES
- ispušt uređaja za pročišćavanje,
- gravitacijskog kolektora DN 300 mm, ukupne duljine 1.396 m,
- pristupni put do uređaja.

2. faza gradnje obuhvaća gradnju trase sustava kolektorske mreže kanalizacije (cijevi i revizionna okna) kao i crpnih stanica: CS *Kut* kapaciteta  $Q = 7,9$  l/s, CS *Gmanje*  $Q = 3,79$  l/s, i Rakitovec  $Q = 14,4$  l/s, na trasi sustava kolektorske mreže.:

- gravitacijskog kolektora DN 300 mm, ukupne duljine 9.036 m,
- tlačnih vodova DN 100 mm ukupne duljine 238 m
- tlačnih vodova DN 125 mm ukupne duljine 44 m.

Ova potvrda glavnog projekta izdaje se investitoru VG Vodoopskrba d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju iz Velike Gorice, Kolodvorska 64, radi gradnje građevine 2 faze izgradnje.

2.4. Investitor je dostavio dokaz da je uplatio vodni doprinos u iznosu od 55.698,17 kn po rješenju o obračunu vodnog doprinosa klasa: UP/I-325-08/11-01/0002044, ur.broj: 374-25-2-11-2 od 25.02.2011. godine Hrvatskih voda, VGO za slivno područje Grada Zagreb, (dokaz: potvrda Hrvatske vode, VGO za slivno područje Grada Zagreba, klasa: UP/I-325-08/11-01/0002044, ur.broj: 374-25-2-11-3 od 04.03.2011. godine),

2.5. Ovaj Upravni odjel Grada Velike Gorice u svezi članka 32. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09 i 79/09) po službenoj dužnosti pribavio je rješenje Upravnog odjela za izgradnju, komunalne djelatnosti i promet Grada Velike Gorice Klasa: UP/I-350-06/11-01/79, ur.broj: 238-33-05/3021-11-2 od 06.07.2011. godine kojim se utvrđuje da investitor VG Vodoopskrba d.o.o. iz Velike Gorice, Kolodvorska 64 nije dužan platiti komunalni doprinos za građenje sustava odvodnje Donjeg Turopolja, podsustava Turopolje – Rakitovec, 2 faza izgradnje u k.o. Kuče, obzirom da je prema Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa („Narodne novine“, br. 136/06), nema osnove za obračun komunalnog doprinosa.

3. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana njezina izdavanja.

4. Investitor mora građenje građevine iz točke 1. ove potvrde te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

5. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.

6. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine.

7. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi rabiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za nju izda uporabna dozvola.

8. Cijena građenja građevine iz troškovnika koji je sastavni dio glavnog projekta označen u točki 1. ove potvrde iznosi 12.890.059,00 kuna.

9. Upravna pristojba za izdavanje ove potvrde po Tar. broju 63. točki 2. potočki 4. Tarife Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 110/04, 17/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10 i 69/10) u iznosu od 3.242,51 kuna u cijelosti je naplaćena investitoru o čemu postoji dokaz. Upravni biljeg u iznosu od 70,00 kuna nalijepljen je i propisno poništen na podnesak, a doplata u iznosu od 3.172,51 kuna uplaćena je na račun Grada Velike Gorice broj: 2484008 - 1854100005 poziv na broj odobrenja: 68 5703 - 62462242629 dana 27.07.2011. godine (dokaz uplatnica u spis).

PROČELNICA ODJELA  
Zdenka Cvabte dipl. ing. arh.



**DOSTAVITI:**

- ① VG Vodoopskrba d.o.o.,  
Velika Gorica, Kolodvorska 64,  
- uz dva ovjerena glavna projekta
2. Arhiva, spis s primjerak glavnog projekta.

**NA ZNANJE:**

1. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za inspekcijske poslove, Područna jedinica u Zagrebu  
- Odsjek inspekcijskog nadzora u Zagrebu za područje Zagrebačke županije  
Zagreb, Republike Austrije 20,
2. Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Velika Gorica,  
- za dokumentaciju prostora,  
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34,
3. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji,  
Služba za gospodarstvo, Ispostava Velika Gorica,