

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VELIKA GORICA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO**

Klasa: 361-03/10-003/55
Ur.broj: 238-33-09/0010-2010-10
Velika Gorica, 01. 09. 2010.


Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Velike Gorice u povodu zahtjeva investitora VG Vodopskrba d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju iz Velike Gorice, Kolodvorska 64, za *izdavanje potvrde glavnog projekta za građenje 2. faze Sustava fekalne odvodnje Donjeg Turopolja, podsustava Buševac – Ogulinec na prostoru naselja Buševac i Ogulinec na zemljištu u katastarskoj općini Buševac označeno kao k.č.br.: 789/2, 792/22, 792/9, 793, 34, 541, 71, 446, 456, 413, 464/1, 228, 140, 164, 165/3, 166/2, 166/1, 35/1, 35/2, 608, 542, 26, 593, 574, 1094 (z.k.č.br. 710 k.o. Vukojevac), 1024(z.k.č.br. 639 k.o. Vukojevac), 1093 (z.k.č.br. 709 k.o. Vukojevac), 1092 (z.k.č.br. 708 k.o. Vukojevac), 869 (z.k.č.br. 104/1 i 104/2 k.o. Vukojevac), 1021 (z.k.č.br. 363 k.o. Vukojevac), 1023 (z.k.č.br. 638 k.o. Vukojevac), 930/3, 928/2 (z.k.č.br. 543/2 k.o. Vukojevac), 930/18 (z.k.č.br. 546/18 k.o. Vukojevac), 930/13 (z.k.č.br. 546/13 k.o. Vukojevac), 1022 (z.k.č.br. 637 k.o. Vukojevac), 940/1(z.k.č.br. 556/1 k.o. Vukojevac), 940/2 (z.k.č.br. 556/2 k.o. Vukojevac), 979/9 (z.k.č.br. 594/9 k.o. Vukojevac), 912/3 (z.k.č.br. 527/3 k.o. Vukojevac), 906/6 (z.k.č.br. 521/6 k.o. Vukojevac), 903 (z.k.č.br. 518/1 i 518/2 k.o. Vukojevac), 1062/17 (z.k.č.br. 677/17 k.o. Vukojevac), 1061/2 (z.k.č.br. 676/2 k.o. Vukojevac), 902/55, 1082/2, 1063/2 (z.k.č. br. 678/2 k.o. Vukojevac), 1062/4 (z.k.č.br. 677/4 k.o. Vukojevac), 1061/3 (z.k.č.br. 676/3 k.o. Vukojevac), 1061/5 (z.k.č.br. 676/5 k.o. Vukojevac), 1062/5 (z.k.č.br. 677/5 k.o. Vukojevac), 1061/4(z.k.č.br. 676/4 k.o. Vukojevac), 1061/1 (z.k.č.br. 676/1 k.o. Vukojevac), 1062/15 (z.k.č.br. 677/15 k.o. Vukojevac), 1092 (z.k.č.br. 708/2 k.o. Vukojevac), 1062/18 (z.k.č.br. 677/18 k.o. Vukojevac), 1062/20, 549/3, 549/1, 549/2, 548/1, 548/2, 547/1 i 547/2, u katastarskoj općini Kuče označeno kao k.č.br.: 1116, 1114/31, 1114/82, 1114/60, u katastarskoj općini Velika Buna označeno kao k.č.br.: 648, 534/6, 541/7, 540/4, 540/6, 540/3, 540/1, 540/8 i u katastarskoj općini Mraclin označeno kao k.č.br. 2471 i 2455, na temelju članka 212. stavka 1. i članka 342. točka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 67/07 i 38/09), izdaje*

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je glavni projekt, zajedničke oznake projekta: 2833/09, od kolovoza 2010. godine, izrađen po tvrtki "HIDROPROJEKT – ING" d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/1, glavni projektant Davor Stanković, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva G 419, za građenje Sustava odvodnje Donjeg Turopolja, podsustava Buševac – Ogulinec, 2. faza gradnje koja obuhvaća građevine:

1. kanali fekalne kanalizacije od K-1 do K-15, dio kanala K-16 od stacionaže 0+381,84 do stacionaže 1+403,97, te kanali od K-17 do K-49, DN 300 u dužini L= 12 886 m, DN 250 u dužini L= 2 530, m,

2. spojni kanali za kućne priključke DN 160 u dužini L= 840 m,

- 
3. crpna stanica "Pušćine",
- maksimalni satni dotok na crpnu stanicu Q max.sat 5,0 l/s,
 4. crpna stanica "Novo Selo",
- maksimalni satni dotok na crpnu stanicu Q max.sat 5,0 l/s
 5. crpna stanica "Suše",
- maksimalni satni dotok na crpnu stanicu Q max.sat 5,0 l/s,
 6. crpna stanica "Stara Buna",
- maksimalni satni dotok na crpnu stanicu Q max.sat 5,0 l/s,
 7. crpna stanica "Čret",
- maksimalni satni dotok na crpnu stanicu Q max.sat 5,0 l/s,
 8. tlačni kanali od T-1 do T-3 u dužini L = 1650 m,

u naselju Buševac i Ogulinec na zemljištu u katastarskoj općini Buševac označenom kao k.č.br.: 789/2, 792/22, 792/9, 793, 34, 541, 71, 446, 456, 413, 464/1, 228, 140, 164, 165/3, 166/2, 166/1, 35/1, 35/2, 608, 542, 26, 593, 574, 1094 (z.k.č.br. 710 k.o. Vukojevac), 1024(z.k.č.br. 639 k.o. Vukojevac), 1093 (z.k.č.br. 709 k.o. Vukojevac), 1092 (z.k.č.br. 708 k.o. Vukojevac), 869 (z.k.č.br. 104/1 i 104/2 k.o. Vukojevac), 1021 (z.k.č.br. 363 k.o. Vukojevac), 1023 (z.k.č.br. 638 k.o. Vukojevac), 930/3, 928/2 (z.k.č.br. 543/2 k.o. Vukojevac), 930/18 (z.k.č.br. 546/18 k.o. Vukojevac), 930/13 (z.k.č.br. 546/13 k.o. Vukojevac), 1022 (z.k.č.br. 637 k.o. Vukojevac), 940/1(z.k.č.br. 556/1 k.o. Vukojevac), 940/2 (z.k.č.br. 556/2 k.o. Vukojevac), 979/9 (z.k.č.br. 594/9 k.o. Vukojevac), 912/3 (z.k.č.br. 527/3 k.o. Vukojevac), 906/6 (z.k.č.br. 521/6 k.o. Vukojevac), 903 (z.k.č.br. 518/1 i 518/2 k.o. Vukojevac), 1062/17 (z.k.č.br. 677/17 k.o. Vukojevac), 1061/2 (z.k.č.br. 676/2 k.o. Vukojevac), 902/55, 1082/2, 1063/2 (z.k.č. br. 678/2 k.o. Vukojevac), 1062/4 (z.k.č.br. 677/4 k.o. Vukojevac), 1061/3 (z.k.č.br. 676/3 k.o. Vukojevac), 1061/5 (z.k.č.br. 676/5 k.o. Vukojevac), 1062/5 (z.k.č.br. 677/5 k.o. Vukojevac), 1061/4(z.k.č.br. 676/4 k.o. Vukojevac), 1061/1 (z.k.č.br. 676/1 k.o. Vukojevac), 1062/15 (z.k.č.br. 677/15 k.o. Vukojevac), 1092 (z.k.č.br. 708/2 k.o. Vukojevac), 1062/18 (z.k.č.br. 677/18 k.o. Vukojevac), 1062/20, 549/3, 549/1, 549/2, 548/1, 548/2, 547/1 i 547/2, katastarskoj općini Kuče označeno kao k.č.br.: 1116, 1114/31, 1114/82, 1114/60, katastarskoj općini Velika Buna označeno kao k.č.br.: 648, 534/6, 541/7, 540/4, 540/6, 540/3, 540/1, 540/8 i u katastarskoj općini Mraclin označenom kao k.č.br. 2471 i 2455, izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Velike Gorice, oznake klasa: UP/I-350-05/2008-001/375, ur. broj: 238-33-10-2008-32 od 16. 09. 2008. godine i rješenjem o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/10-001/37, ur. broj: 238-33-03/0070-2010-30 od 30. 07. 2010. godine, te rješenja o ispravci greške u izmjeni i dopuni lokacijske dozvole klasa: UP/i-350-05/2010-001/37, ur. broj: 238-33-09/0030-2010-31 od 11. 08. 2010. godine, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni glavni projekt sastoji se od četiri projekta pojedinih struka uvezanih u šest knjiga kako slijedi:

- Knjiga A: Glavni projekt – Uvodna knjiga, broj projekta: 2833/09 od kolovoza 2010. godine, izrađen po tvrtki "HIDROPROJEKT – ING" d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/1, projektant Mladena Sučić, ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva G 2213,
- Knjiga B: Glavni građevinski projekt – kanali fekalne kanalizacije broj projekta: 2833/09 od kolovoza 2010. godine, izrađen po tvrtki "HIDROPROJEKT – ING" d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/1, projektant Mladena Sučić, ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva G 2213,
- Knjiga C: Glavni građevinski projekt i projekt ugradnje opreme crpne stanice: "Pušćine", "Novo Selo", "Čret", "Stara Buna" i "Suše" i broj projekta: 2833/09 od kolovoza 2010.



godine, izrađen po tvrtki "HIDROPROJEKT – ING" d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/1, projektant Mladena Sučić, ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva G 2213,

- Knjiga D: Glavni elektrotehnički projekt - crpne stanice: "Pušćine", "Novo Selo", "Čret", "Stara Buna" i "Suše" Okuje", broj projekta: H10-2010 od kolovoza 2010. godine, izrađen po tvrtki Z – PROJEKT d.o.o., Zagreb, Našička 6, projektant Zdravko Pavičić, ing. el., ovlaštenu inženjer elektrotehnike E 324,

- Knjiga E: Geodetski projekt – kanali fekalne kanalizacije i crpne stanice broj projekta: 64/10 od 30. 07. 2010. godine, izrađen po tvrtki GEOPROFOL d.o.o., Velika Gorica, Dr. Jurja Dobrile 40, projektant geodetskog projekta Damir Šverko dipl. ing. geod., ovlaštenu inženjer geodezije Geo 735,

- Knjiga F: Glavni projekt – troškovnik svih projektiranih radova u sveukupnom iznosu od 25 754 819,00 kn, broj projekta: 2833/09 od kolovoza 2010. godine, izrađen po tvrtki "HIDROPROJEKT – ING" d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/1, projektant Mladena Sučić, ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva G 2213.

2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i očividom održanom dana 26.08.2008. godine, utvrđeno da :

2.1. Investitor je zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta pravomoćne lokacijske dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Velike Gorice, klasa: UP/I-350-05/2008-01/375, ur. broj: 238-33-10-2008-32 od 16.09.2008. godine koja je postala pravomoćna dana 09. 10. 2008. godine i rješenjem o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/10-001/37, ur. broj: 238-33-09/0070-2010-30 od 30.07.2010. godine, izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Velike Gorice koje je postalo pravomoćno 19.08.2010. godine

- dokaz da investitor ima pravo graditi na zemljište iz točke 1. ove potvrde u smislu članka 224. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji smatra se:
Poziv na odredbu članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 26/03 - pročišćeni tekst 82/04, 110/04 i 178/04) i članka 22. Zakona o vodama („Narodne novine“, br. 153/09), kojim je određen interes za Republiku Hrvatsku za građenju građevina za koju je zatražena potvrda glavnog projekta. Trgovačko društvo VG Vodoopskrba d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju iz Velike Gorice, Kolodvorska 64 je u vlasništvu Grada Velike Gorice, Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34, koji je ujedno i jedini osnivač trgovačkog društva (uvid u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu za trgovačko društvo VG Vodoopskrba d.o.o. sa sjedištem u Velikoj Gorici, Kolodvorska 64, MBS: 080432283, OIB: 62462242629, ovjeren kod Javnog bilježnika Ranka Spevec iz Velike Gorice, Trg kralja Tomislava 39, broj: OV-8697/2009 od 11. 09. 2009. godine).

2.2. Građevina nije izgrađena. Pristup trasama pojedinih gravitacijskih i tlačnih cjevovoda kao i pristup lokacijama pojedinih crpnih stanica riješen je preko javnih prometnih površina. Predmetna građevina sama za sebe predstavlja komunalna infrastrukturna građevina za odvodnju sanitarnih voda.

2.3. Izgradnja predmetnog sustava fekalne odvodnje Donjeg Turopolja, podsustava Buševac – Ogulinec, planira se u faznosti izgradnje. Lokacijskom dozvolom o izmjeni i dopuni označene u točki 1. izreke ove potvrde odobrene su dvije faze izgradnje za cjelovite građevine za koje će se izdavati potvrde glavnog projekta i to:



1. faza gradnje obuhvaća slijedeće građevine:

- uređaj za pročišćavanje otpadnih voda tipa "okretni biološki nosači" koji se građevinski izgrađuje u dvije faze: u 1. fazi izgradnje za konačni kapacitet od 2100 ES s tim da se oprema ugrađuje za cca 1050 ES i u 2. fazi ugrađuje se oprema za dodatnih cca 1050 ES
- pristupni put uređaju za pročišćavanje
- crpna stanica "Buševac"
- ispušt u potok Buna
- tlačni kolektor T.C. „Buševac“ od C.S. „Buševac“ do uređaja za pročišćavanje dio kanala K-16, od stacionaža 0+000,00 do stacionaža 0+381,84, u zajedničkom rovu sa tlačnim kolektorom,
- pristupni put do uređaja

2. faza gradnje obuhvaća slijedeće građevine:

- kanali fekalne kanalizacije od K-1 do K-15, dio kanala K-16 od stacionaža 0+381,84 do stacionaža 1+403,97, te kanali od K-17 do K-49,
- crpna stanica "Pušćine",
- crpna stanica "Novo Selo",
- crpna stanica "Suše",
- crpna stanica "Stara Buna",
- crpna stanica "Čret",

2.4. Investitor je dostavio dokaz da je uplatio vodni doprinos po rješenju o obračunu vodnog doprinosa klasa: UP/I-325-08/07-01/0038820, ur.broj: 374-25-2-10-2 od 30.08.2010. godine Hrvatskih voda, VGO za slivno područje Grada Zagreb, (dokaz: potvrda Hrvatske vode, VGO za slivno područje Grada Zagreba, klasa: UP/I-325-08/10-01/0038820, ur.broj: 374-25-2-10-3 od 01. 09. 2010. godine),

2.5. VG Vodoopskrba d.o.o. iz Velike Gorice, Kolodvorska 64 nije dužna platiti komunalni doprinos za građenje sustava odvodnje Donjeg Turopolja, podsustava Buševac – Ogulinec, 2. faza gradnje na prostoru u k.o. Buševac, k.o. Kuče, k.o. Velika Buna i k.o. Mraclin, obzirom da nema osnove za obračun komunalnog doprinosa prema Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa („Narodne novine“, br. 136/06), a u svezi članka 32. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 7. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Velike Gorice" broj: 11/01, 11/04 i 20/06). O tome je Upravni odjel za izgradnju, komunalne djelatnosti i promet Grada Velike Gorice donio rješenje Klasa: UP/I-350-06/10-01/140, ur.broj: 238-33-05/3041-10-2 od 30. 08. 2010. godine.

3. Ova potvrda izdaje se investitoru VG Vodoopskrba d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju iz Velike Gorice, Kolodvorska 64, radi građenje 2 faze građevine iz točke 1. ove potvrde.

4. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana njezina izdavanja.

5. Investitor mora građenje građevine iz točke 1. ove potvrde te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

6. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.

7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine.

8. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi rabiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za nju izda uporabna dozvola.

9. Upravna pristojba za izdavanje ove potvrde po Tar. broju 63. točki 2. potočki 4. Tarife Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07 i 25/08) u iznosu od 6. 386,50 kuna u cijelosti je naplaćena investitoru.

Upravna pristojba u iznosu od 70,00 kuna plaćena je u upravnim biljezima emisije Republike Hrvatske koji su zaljepljeni na podnesak i poništeni pečatom, a doplata građevinske pristojbe u iznosu od 6. 386,50 kuna izvršena je u korist žiro računa Grada Velike Gorice broj: 2484008-1854100005 poziv na broj odobrenja 21 5703 - 62462242629 dana 01. 09. 2010. godine o čemu postoji dokaz.

PRIVREMENA PROČELNICA ODJELA

Cvetlana Brigljević, dipl. ing. arh.



DOSTAVITI:

1. VG Vodoopskrba d.o.o.,
Velika Gorica, Kolodvorska 64,
- uz dva ovjerena glavna projekta
2. Grad Velika Gorica – Gradonačelnik
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34,
3. Evidencija, ovdje
4. Arhiva, spis s primjerak glavnog projekta.

NA ZNANJE:

1. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za inspekcijske poslove,
Zagreb, Vinogradska 25,
2. Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Velika Gorica,
ovdje, (za dokumentaciju prostora),
3. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji,
Služba za gospodarstvo, Ispostava Velika Gorica,